

Wesertal, den 06.07.2021

### Niederschrift

Die Mitglieder des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses sind am 28.06.2021 von dem Vorsitzenden des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses unter Bekanntgabe der Verhandlungsgegenstände für heute, 19:00 Uhr, zu einer öffentlichen Sitzung des Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses in das Haus des Gastes, großer Saal in Gieselwerder eingeladen worden.

#### Teilnahme:

Name	Vorname	Anwesend	Entschuldigt	Fehlt
Schminke	Thorsten			
Stüber	Martina			
Stucke	Detlef			
Gerland	Ulrike			
Dietrich	Christian			
Elberskirchen	Martin			
Freybott	Astrid			
Fricke	Raphael			
Fricke	Werner			
Götz	Dr. Marcus			
Gunkel-Becker	Hildegard	x		
Haas	Matthias		x	
Hagner	Dominik	x		
Hagner	Stephanie			
Henne	Hubert	x		
Henrici	Jörg			
Herbold	Melvin			
Husemann	Björn			
Kaufmann	Tobias	x		
Keese	Sebastian			
Kulp	Bastian			
Mayer	Timo	x		
Melnarowitsch	Manuel			
Niemeyer	Florian			
Penner	Oliver	x		
Przyludzki	Andreas			
Przyludzki	Ann-Sophie			
Rumpf	Helge			
Seguin	Frank			
Warnecke	Sonja	X Vertr. Matthias Haas		
Zackenfels	Björn	x 19:10 Uhr		

#### Anwesende Mitglieder des Gemeindevorstandes:

Cornelius Turrey, Bürgermeister  
 Karl-Heinz Kempe, Erster Beigeordneter  
 Robert Mildner, Beigeordneter

Anwesende Ortsvorsteher/innen und Vertreter/innen soweit nicht Mitglied:

Sonstige Anwesende:

Sigmund Freybott

Schriftführerin: Christin Muth

### **Tagesordnung**

1. Dorfentwicklungsprogramm
  - a) Erneute Freigabe IKEK
  - b) Freigabe weiterer Projekte
2. Radweg / Promenade Lippoldsberg
3. B-Plan Oberdorfstraße Oedelsheim
4. Auflösung Seniorenhilfe - Zufall des Vermögens
5. Grundstücksankäufe
6. Mitteilungen
  - ggf. Besichtigung Rathaus Gieselwerder

#### Zu TOP 1a:

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeinde Wesertal (damals Gemeinde Oberweser) wurde im August 2017 vom Hessischen Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz als gesamtkommunaler Förderschwerpunkt in das hessische Dorfentwicklungsprogramm aufgenommen. In der Konzeptphase wurde ein integriertes kommunales Entwicklungskonzept (IKEK) gemäß Leitfaden und Leistungsbeschreibung erarbeitet, welches im Weiteren das zentrale Steuerungselement für das kommunale Handeln als solches, und insbesondere für die Dorfentwicklung darstellt. Das IKEK inklusive der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben wurde mit Datum vom 01.04.2021 von der WI-Bank abgenommen.

Hiermit werden das IKEK inklusive des Zeit-, Kosten- und Finanzierungsplans und der Fördergebietsabgrenzung für private Vorhaben als Fördergrundlage für das Dorfentwicklungsprogramm sowie als kommunales Handlungsziel vom Kommunalparlament der Gemeinde Wesertal beschlossen. Das Abnahmedokument der WI-Bank vom 01.04.2021 wird zur Kenntnis genommen.

#### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

#### Zu TOP 1b:

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss stellt die Beschlussvorlage, für Freigaben von weiteren Projekten des Dorfentwicklungsprogramms, bis nach einer Infoveranstaltung zurück.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu TOP 2:

Die mögliche Wegeföhrung der Weserpromenade / des Weserradweges in Lippoldsberg wurde erörtert.

Der Umwelt-, Bau und Wegeausschuss empfiehlt den 2. BA als erstes auszubauen.

*Hinweis: Die Verwaltung soll sich für den 3. BA um den Ankauf von Flächen kümmern.*

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu TOP 3:

Der Umwelt-, Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Gemeindevertretung nimmt die von der Öffentlichkeit und den Behörden in den Verfahren nach §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis und beschließt deren Behandlung / Abwägung sowie die damit einhergehende Änderung der Planunterlagen wie aufgeführt. Die Inkraftsetzung der entsprechend überarbeiteten Satzung sowie die Veröffentlichung des Beschlusses werden gem. § 10 BauGB beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu TOP 4:

Über die laufende Auflösung des Seniorenhilfe Wahlsburg e.V. und den damit verbundenen Zufall des Vermögens an die Gemeinde wurde berichtet.

*Hinweis: Sobald neue Erkenntnisse vorliegen, werden diese mitgeteilt.*

Zu TOP 5:

Die möglichen Ankaufspreise für Bauerwartungsland wurden erörtert.

Zu TOP 6a:

Die Verkehrsleistungen des NVV im Linienbündel 101 sehen zum Fahrplanwechsel im Dezember 2021 u.a vor: Mo.-Fr. ergänzend zum / abgestimmt mit Schulbusverkehr Studentakt auf allen Linien (außer Hann. Münden), teilweise im Anruf-Sammel-Taxi-Verkehr. Anbindung Bahnhof Bodenfelde.

Zu TOP 6b:

Der WAZ Solling ist in das Thema „Gesplittete Abwassergebühr für den Bereich Alt-Oberweser“ eingestiegen und hat einen Auftrag zur Ermittlung der versiegelten Flächen vergeben. Die Eigentümer werden in den nächsten Wochen vorbereitete Erhebungsbögen im Auftrag des WAZ erhalten.

Zu TOP 6c:

Die Landesstraße 561 zwischen Gieselwerder und Oedelsheim wird ab dem 19.07.2021 aufgrund tiefgreifender Bauarbeiten für mehrere Monate gesperrt.

Umleitungen werden für die Zeit der Bauarbeiten von Hessen Mobil eingerichtet. Der parallel verlaufende Rad- und Feldweg bleibt auch während der Bauzeit in seiner

Benutzung beschränkt – u.a um die jederzeitige Verfügbarkeit für Einsatzfahrten von Feuerwehr und Rettungsdiensten zu gewährleisten. Für die Erteilung von Ausnahmegenehmigungen ist die Verkehrsbehörde des Landkreises Kassel zuständig.

TOP 6d:

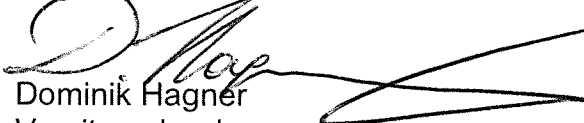
Die Besichtigung des Rathauses soll vor der nächsten Sitzung erfolgen.

Das Protokoll der Sitzung wurde am Ende der Sitzung verlesen und genehmigt.


Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Beginn: 19:02 Uhr

  
Dominik Hagner  
Vorsitzender des  
Umwelt-, Bau- und Wegeausschusses

Ende: 21:10 Uhr

  
Christin Muth  
Schriftführerin